



Ein Unternehmen  
der Landeshauptstadt  
Potsdam



**PROPOTSDAM**  
Wohnen | Bauen | Entwickeln

## Pressemitteilung 101 / 2019

Potsdam, 13.12.2019

### ProPotsdam prüft weiteres Vorgehen zum Terrassenhaus

Beim Stadtteildialog in Babelsberg hat der Potsdamer Oberbürgermeister Mike Schubert Ende November vorgeschlagen zu prüfen, wie eine Sanierung des Terrassenhauses der Nutheschlange und somit der Erhalt des Gebäudes möglich gemacht werden könnte.

Die ProPotsdam prüft aktuell aus juristischer (z.B. Umgang mit einer möglichen Grundstücksteilung oder Gründung einer Wohnungseigentümergeinschaft), technischer (z.B. Auswirkungen einer Grundstücksherauslösung auf die dann nötige Trennung von Versorgungsleitungen wie Frisch- und Schmutzwasser, Strom und Fernwärme) und kaufmännischer Sicht (z.B. Berechnung eines Erbpachtzins) das weitere Vorgehen inklusive des Verfahrens zur Vergabe.

Ziel ist es, die konzeptionellen Arbeiten im ersten Quartal 2020 zu beenden und das erarbeitete Konzept den für die ProPotsdam zuständigen Gremien zur Beschlussfassung und Entscheidung vorzulegen. Sofern die Gremien dem Konzept zustimmen, wird es im Anschluss der Bürgerinitiative Nutheschlange und der Öffentlichkeit vorgestellt.

Bis auf Weiteres wird die ProPotsdam den urheberrechtlichen Streit mit dem Architektenpaar Baller ruhen lassen.

Das Parken im Terrassenhaus ist aufgrund der neuen Entwicklungen mindestens noch während des ersten Quartals 2020 möglich. (*awk*)

#### **ProPotsdam GmbH**

**ein Unternehmen des Unternehmensverbundes ProPotsdam**

Pappelallee 4

14469 Potsdam

E-Mail: [info@ProPotsdam.de](mailto:info@ProPotsdam.de)

Internet: [www.ProPotsdam.de](http://www.ProPotsdam.de)

#### **Kontakt für Presseanfragen:**

**Anna Winkler**

**Leiterin Unternehmenskommunikation**

Tel.: 0331 6206 706

Mobil: 0152 0167 3373

E-Mail: [Anna.Winkler@ProPotsdam.de](mailto:Anna.Winkler@ProPotsdam.de)

**Jessica Beulshausen**

**Pressesprecherin**

Tel.: 0331 6206 703

Mobil: 0152 0158 3643

E-Mail: [Jessica.Beulshausen@ProPotsdam.de](mailto:Jessica.Beulshausen@ProPotsdam.de)

**Sebastian Brandner**

**Pressesprecher**

Tel.: 0331 6206 708

Mobil: 0152 0158 3680

E-Mail: [Sebastian.Brandner@ProPotsdam.de](mailto:Sebastian.Brandner@ProPotsdam.de)

Zum **Unternehmensverbund ProPotsdam** gehören: ProPotsdam GmbH, GEWOBA Wohnungsverwaltungsgesellschaft Potsdam mbH, Entwicklungsträger Bornstedter Feld GmbH, Sanierungsträger Potsdam GmbH, Entwicklungsträger Potsdam GmbH, POLO Beteiligungsgesellschaft mbH, ProPotsdam Facility Management GmbH, Biosphäre Potsdam GmbH, Luftschiffhafen Potsdam GmbH, Baugesellschaft Bornstedter Feld mbH, Potsdam Marketing und Service GmbH, Terraingesellschaft Neu-Babelsberg AG i.L. und der Volkspark Potsdam.