



Pressemitteilung 088 / 2023

Potsdam, 05.12.2023

Freizug des Staudenhofs ist abgeschlossen

Rückbau kann planmäßig fortgeführt werden

Mit dem Auszug des letzten Bewohners aus dem Gebäude Am Alten Markt 10 ist der Freizug des Staudenhofs abgeschlossen worden. Damit steht der weiteren Umsetzungen des von der Stadtverordnetenversammlung (SVV) der Landeshauptstadt Potsdam beschlossenen und am 27. November 2023 nochmals bestätigten Rückbaus nichts mehr im Wege.

„Wir sind erleichtert, dass der letzte Bewohner des Hauses nun ausgezogen ist und wir nicht gezwungen waren, eine Zwangsräumung durchzuführen“, erklärt Bert Nicke, Geschäftsführer der kommunalen ProPotsdam GmbH. „Wir können jetzt die Beschlüsse der SVV zum Sanierungsgebiet Potsdamer Mitte: Rückbau und Umsetzung des Leitbautenkonzeptes zu Block V ‚Neuer Staudenhof‘ umsetzen und die Rückbauarbeiten wie geplant fortsetzen.“

Mit der Neubebauung des sogenannten Block V des Leitbautenkonzeptes setzt die ProPotsdam entsprechende Vorgaben aus dem Grundsatzbeschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 5. Mai 2021 um.

„Nach dem Abschluss des Freizugs steht den Rückbauarbeiten im Inneren des Gebäudes in Form von Schadstoffbeseitigungen nichts mehr entgegen, bevor es dann Stück für Stück an die Gebäudehülle geht. Nach Abschluss des Rückbaus, voraussichtlich Ende des I. Quartals 2025, kann die Fläche bis zum Beginn des ProPotsdam-Neubaus den Bauherrn des Block IV als Baustelleneinrichtung dienen. Auch unser ProPotsdam-Bauvorhaben im Los 1 des Block IV, das soziales Wohnen und eine Erweiterung der Kinderbibliothek vorsieht, wird so mit Flächen für die Baustelleneinrichtung versorgt“, sagt Nicke. Parallel zu den baulichen Arbeiten wird die ProPotsdam wettbewerbliche Verfahren zur Neubebauung durchführen und das Grundstück für den Bau vorbereiten. (awk)

ProPotsdam GmbH

ein Unternehmen des Unternehmensverbundes ProPotsdam

Pappelallee 4

14469 Potsdam

E-Mail: Presse@ProPotsdam.de

Internet: <https://www.propotsdam.de/>



Kontakt für Presseanfragen:

Anna Winkler

Leiterin Unternehmenskommunikation

Tel.: 0331 6206 706

Mobil: 0152 0167 3373

E-Mail: Anna.Winkler@ProPotsdam.de

Sebastian Brandner

Pressesprecher

Tel.: 0331 6206 708

Mobil: 0152 0158 3680

E-Mail: Sebastian.Brandner@ProPotsdam.de

Zum **Unternehmensverbund ProPotsdam** gehören: ProPotsdam GmbH, GEWOBA Wohnungsverwaltungsgesellschaft Potsdam mbH, Entwicklungsträger Bornstedter Feld GmbH, Sanierungsträger Potsdam GmbH, Entwicklungsträger Potsdam GmbH, Soziale Stadt ProPotsdam gGmbH, ProPotsdam Naturerlebnis GmbH, Luftschiffhafen Potsdam GmbH, Baugesellschaft Bornstedter Feld mbH und die Potsdam Marketing und Service GmbH.