

Pressemitteilung

Potsdam, 21.05.2025

Modernes Wohnen in Waldstadt

ProPotsdam schließt Modernisierungen im Caputher Heuweg ab

Mit einem Mieterfest begeht die ProPotsdam heute im Beisein von Oberbürgermeister Mike Schubert den Abschluss umfangreicher Sanierungs- und Modernisierungsmaßnahmen für 165 Wohnungen im Stadtteil Waldstadt. An den aus dem Jahr 1985 stammenden fünfgeschossigen Mehrfamilienhäusern, die sich im Caputher Heuweg 41 – 69 befinden, erfolgten zwischen Sommer 2022 und Ende 2024 weitreichende Arbeiten zur Verbesserung der Energieeffizienz und der Wohnqualität.

So erhielten die Gebäude eine komplett neue Wärmedämmung. Die Treppenhäuser wurden ebenso neu gestaltet wie die Hauseingänge und die Außenanlagen, die unter anderem um zwei neue Fahrradparkhäuser erweitert wurden. Die Landeshauptstadt Potsdam errichtete zudem einen neuen Gehweg vor den Wohngebäuden. Alle Wohnungen erhielten neue und deutlich größere Balkons. Insgesamt befinden sich in den neu gestalteten Gebäuden 115 3-Raum-Wohnungen, 8 2-Raum-Wohnungen, 15 1-Raum-Wohnungen und 27 4-Raum-Wohnungen.

Oberbürgermeister Mike Schubert würdigt den erfolgreichen Bauabschluss: „165 Wohnungen energieeffizient modernisiert – das ist gelebte Stadtentwicklung. So entsteht bezahlbarer, zeitgemäßer Wohnraum und die Waldstadt gewinnt deutlich an Lebensqualität. Mein Dank gilt den Mieterinnen und Mietern für ihre Geduld – und allen, die diesen Fortschritt möglich gemacht haben.“

Anlässlich des Mieterfestes erklärt Jörn-Michael Westphal, Geschäftsführer der ProPotsdam: „Generationengerechtes und klimaschonendes Wohnen zu bezahlbaren Mieten ist unser Leitgedanke. Dazu gehört es auch, unsere zahlreichen Bestandswohnungen zu modernisieren. Im Caputher Heuweg konnten wir mit Unterstützung der ILB (Investitionsbank des Landes Brandenburg) und der KfW (Kreditanstalt für Wiederaufbau) 11 Millionen Euro investieren, um die Wohnungen fit für die Zukunft zu machen. Wir bedanken uns für das Verständnis für die Beeinträchtigungen, die durch die Sanierungsarbeiten entstanden. Und

wir freuen uns, dass sich die Wohnungen nun großer Beliebtheit erfreuen und sie Familien ebenso wie Paaren, Wohngemeinschaften und Alleinstehenden ein Zuhause geben.“

ProPotsdam Wohnen GmbH

ein Unternehmen des Unternehmensverbundes ProPotsdam

Pappelallee 4

14469 Potsdam

E-Mail: Presse@ProPotsdam.de

Internet: <https://www.propotsdam.de/>



Kontakt für Presseanfragen:

Reiko Käske

Leiter Unternehmenskommunikation

Tel.: 0331 6206 703

Mobil: 0173 604 2651

E-Mail: Reiko.Kaeske@ProPotsdam.de

Sebastian Brandner

Pressesprecher

Tel.: 0331 6206 708

Mobil: 0152 0158 3680

E-Mail: Sebastian.Brandner@ProPotsdam.de

Zum **Unternehmensverbund ProPotsdam** gehören: ProPotsdam GmbH, ProPotsdam Wohnen GmbH, Entwicklungsträger Bornstedter Feld GmbH, Sanierungsträger Potsdam GmbH, Entwicklungsträger Potsdam GmbH, Soziale Stadt ProPotsdam gGmbH, ProPotsdam Naturerlebnis GmbH, Luftschiffhafen Potsdam GmbH, Baugesellschaft Bornstedter Feld mbH und die Potsdam Marketing und Service GmbH.