



Die Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Potsdam hat am 1. Dezember 2021 die Erarbeitung einer Vermietungsrichtlinie bei nicht mietpreis- und belegungsgebundenen Wohnungen im Wohnungsbestand der ProPotsdam beschlossen. Die Pilotphase startet ab Januar 2022 bei der ProPotsdam. Bis zu 50 Prozent der veröffentlichten Wohnungsangebote sollen bei Neuvermietung mittels der neuen Vermietungsrichtlinie vergeben werden.

## Unser Ziel

Mit dem ProPotsdam-Bonus soll in Potsdam früher oder heute ortsansässigen Potsdamer\*innen und/oder nicht ortsansässigen Wohnungssuchenden, die einen Bezug zu Potsdam durch ihre Arbeitsstelle, Ausbildung oder Studium hatten oder haben, bevorzugt eine Wohnung zur Verfügung gestellt werden. Zudem soll der Pendelverkehr reduziert werden. Über den ProPotsdam-Bonus werden weiterhin Menschen mit Behinderung/Pflegebedarf sowie Familien mit Kindern bevorzugt und die Einkommensverhältnisse aus sozialen Gründen berücksichtigt.

## Was muss ich tun?

Die Wohnungen werden in der ProPotsdam-Kunden-App sowie im Kundenportal mit dem Vermietungsmotto „ProPotsdam-Bonus“ veröffentlicht.

Voraussetzung zur einziehenden Haushaltsgröße:

3-Zimmer-Wohnungen: mindestens 2 Personen

4-Zimmer-Wohnungen: mindestens 3 Personen

5-Zimmer-Wohnungen: mindestens 4 Personen




ProPotsdam-  
Kunden-App




## ProPotsdam-Bonus

Der ProPotsdam-Bonus wird nach einem transparenten Punktesystem vergeben. Dabei werden die Kriterien

 Potsdam-Ortsbezug: Wohnsitz, Arbeits-, Studien- oder Ausbildungsstätte,

 Behinderung/Pflegegrad,

 Anzahl Mietvertragspartner\*innen und einziehender Kinder sowie

 Gesamtbetrag der Einkünfte

im Rahmen einer Punktevergabe gewichtet.

Das Erreichen der Höchstpunktzahl ermöglicht den Wohnungsinteressierten, die Wohnung anzumieten. Bei Gleichstand entscheidet das Los. Das detaillierte Punktesystem mit der jeweiligen Gewichtung ist auf der Homepage der ProPotsdam dargestellt.

Bei Fragen zum ProPotsdam-Bonus:  
[ProPotsdam-Bonus@propotsdam.de](mailto:ProPotsdam-Bonus@propotsdam.de)



Weitere Informationen zum  
ProPotsdam-Bonus:  
[www.ProPotsdam.de/mieten/  
propotsdam-bonus](http://www.ProPotsdam.de/mieten/propotsdam-bonus)