

## **Pressemitteilung 106/2016**

**Potsdam, 29. Dezember 2016**

### **Erfolgreiche soziale Wohnraumversorgung**

#### **ProPotsdam erfüllt Zielsetzung der Landeshauptstadt Potsdam**

Die ProPotsdam hat im Jahr 2016 mehr als 850 Wohnungen mit Mietpreis- und Belegungsbindungen bereitgestellt und damit einen wichtigen Beitrag zur sozialen Wohnraumversorgung in Potsdam geleistet. Demzufolge hat das Unternehmen auch die Zielsetzung der Landeshauptstadt für dieses Jahr mehr als erfüllt. „Das ist eine schöne Botschaft zum Jahresende. Dank der guten Zusammenarbeit zwischen dem Fachbereich Wohnen der Stadt und der ProPotsdam können wir die Bedarfe einkommensschwacher Potsdamerinnen und Potsdamer schnellstmöglich decken und bei dem angespannten Wohnungsmarkt mit Wohnraum versorgen“, sagte Mike Schubert, Sozialbeigeordneter Landeshauptstadt Potsdam.

Die ProPotsdam hat mit der Landeshauptstadt Potsdam unter anderem die Zielsetzung vereinbart, bis zum Jahr 2020 jährlich 600 Wohnungen mit Mietpreis- und Belegungsbindungen zur Verfügung zu stellen, darunter auch Wohnungen für die Unterbringung von Geflüchteten: „Wir haben unsere Zielsetzungen für die nächsten Jahre im Rahmen eines Balanced-Scorecard-Verfahrens mit dem Gesellschafter abgestimmt. Unser Soll für dieses Jahr haben wir bereits im Juli erfüllt und freuen uns, dass wir bis jetzt mehr als 850 Wohnungen an die Stadtverwaltung melden konnten. Damit werden wir unserem sozialen Auftrag und unserer gesellschaftlichen Verantwortung gerecht“, sagte ProPotsdam-Geschäftsführer Jörn-Michael Westphal.

Um die Bedarfe zu ermitteln und eine zielgerichtete Bereitstellung von Wohnraum zu gewährleisten, ist die gute Zusammenarbeit zwischen der Stadtverwaltung und der ProPotsdam enorm wichtig. Sofern eine Wohnung im Bestand der ProPotsdam gekündigt wird, meldet das Unternehmen diese an den Fachbereich Wohnen der Landeshauptstadt.

Dieser entscheidet über die Dringlichkeit der Wohnungsversorgung und benennt, wer die Wohnung erhalten soll. Nach einer Wohnungsbesichtigung mit einem/r Mitarbeiter/in der ProPotsdam schließt der Berechtigte im Anschluss den Mietvertrag mit dem Unternehmen ab.

Finanziert werden die vereinbarten Mietpreis- und Belegungsbindungen mithilfe von Zinsverbilligungen in Darlehensverträgen mit der Investitionsbank des Landes Brandenburg (ILB). Die zugesicherten günstigen Kreditkonditionen werden an die Mieter weitergegeben. Die Einstiegsmieta liegt bei 5,50 Euro je Quadratmeter bzw. 5,80 Euro je Quadratmeter.

**ProPotsdam GmbH**

**ein Unternehmen des Unternehmensverbundes ProPotsdam**

Pappelallee 4

14469 Potsdam

E-Mail: [info@ProPotsdam.de](mailto:info@ProPotsdam.de)

Internet: [www.ProPotsdam.de](http://www.ProPotsdam.de)

**Kontakt für Presseanfragen:**

**Jessica Beulshausen**

Tel.: 0331 6206 703

Mobil: 0152 0158 3643

E-Mail: [Jessica.Beulshausen@ProPotsdam.de](mailto:Jessica.Beulshausen@ProPotsdam.de)

**Anna Winkler**

Tel.: 0331 6206 706

Mobil: 0152 0167 3373

E-Mail: [Anna.Winkler@ProPotsdam.de](mailto:Anna.Winkler@ProPotsdam.de)

oder die von uns beauftragte

PROJEKTKOMMUNIKATION Hagenau GmbH

Tel.: 0331/ 201 96-0

E-Mail: [info@projektkommunikation.com](mailto:info@projektkommunikation.com)

Zum **Unternehmensverbund ProPotsdam** gehören: ProPotsdam GmbH, GEWOBA Wohnungsverwaltungsgesellschaft Potsdam mbH, Entwicklungsträger Bornstedter Feld GmbH, Sanierungsträger Potsdam GmbH, Entwicklungsträger Potsdam GmbH, POLO Beteiligungsgesellschaft mbH, ProPotsdam Facility Management GmbH, Biosphäre Potsdam GmbH, Luftschiffhafen Potsdam GmbH, Baugesellschaft Bornstedter Feld mbH, Potsdam Marketing und Service GmbH, Terraingesellschaft Neu-Babelsberg AG i.L. und der Volkspark Potsdam.